



**MUNICÍPIO DE CAPIM BRANCO**  
**ESTADO DE MINAS GERAIS**  
**Gestão 2021 a 2024**

**DECRETO Nº 2.573 DE 08 DE NOVEMBRO DE 2024.**

**“DECLARA O NÚCLEO URBANO INFORMAL  
“BAIRRO REPRESA CIDADE NOVA”, COMO  
REURB DE INTERESSE SOCIAL (REURB-S)  
E DA OUTRAS PROVIDÊNCIAS”.**

O **PREFEITO MUNICIPAL DE CAPIM BRANCO**, Sr. Elvis Presley Moreira Gonçalves, no uso da atribuição que lhe confere o art. 66 da Lei Orgânica Municipal, e:

**CONSIDERANDO** o preceito constitucional de que a política de desenvolvimento urbano, executada pelo Poder Público Municipal, tem por objetivo ordenar o pleno desenvolvimento das funções sociais da cidade e garantir o bem-estar de seus habitantes, contido no art. 182 da Constituição da República de 1988;

**CONSIDERANDO** que a regularização fundiária de áreas ocupadas irregularmente por população de baixa renda é uma das formas de intervenção concreta do Poder Público para o cumprimento da função social da cidade e da propriedade urbana;

**CONSIDERANDO** a Lei Municipal nº 1.466/2020 que fixou os critérios objetivos para a realização da regularização fundiária no Município de Capim Branco;

**CONSIDERANDO** o Decreto Municipal nº 2.339/2022 dispõe sobre a regularização fundiária de núcleos urbanos informais no Município de Capim Branco nos termos da Lei Municipal nº 1.466/2020 e cria o Programa “REURB CAP”;

**DECRETA:**

**Art. 1º** - Fica declarado o núcleo urbano informal “Bairro Represa Cidade Nova”, como **REURB de Interesse Social (Reurb-S)**, nos termos do § 1º, do artigo 5º c/c artigo 6º, ambos do Decreto Municipal nº 2.339/2022.

**Art. 2º** - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Capim Branco, 08 de novembro de 2024.

**Elvis Presley Moreira Gonçalves**  
**Prefeito Municipal de Capim Branco**