



PREFEITURA: Município de Capim Branco

FOLHA Nº:

OBRA: Reforma da Escola Municipal Professora Rute Braz

DATA: 11/01/18

LOCAL:

SETOP: REGIÃO/ MÊS DE REFERÊNCIA: REGIÃO CENTRAL 18 / JULHO / 2017 PREÇO DE CUSTO COM A DESONERAÇÃO FISCAL - LEI 12.546/2011 e 12.844/2013

ISS: 3,00%

FORMA DE EXECUÇÃO

() DIRETA (X) INDIRETA

BDI:

26,43%

SINAP 10/2017

Tipo de Obra (conforme Acórdão 2622/2013 - TCU):

- Construção de Edifícios (também para Reformas)

ITENS	SIGLAS	VALORES
TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	3,00%
TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO	S+G	0,80%
TAXA DE RISCO	R	0,97%
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,00%
TAXA DE LUCRO	L	6,16%
TAXA DE TRIBUTOS	PIS (geralmente 0,65%)	0,65%
	COFINS (geralmente 3,00%)	3,00%
	ISS (legislação municipal)	3,00%
	CPRB (INSS)	4,50%
BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU		20,34%
BDI RESULTANTE		26,43%

ATENDE AOS LIMITES RECOMENDADOS

LIMITES?	INFERIOR	SUPERIOR
SIM	3,00%	5,50%
SIM	0,80%	1,00%
SIM	0,97%	1,27%
SIM	0,59%	1,39%
SIM	6,16%	8,96%
	Variável	
SIM	20,34%	25,00%
SIM		

FÓRMULA UTILIZADA: $BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$



ENGENHEIRO SAMUEL CARLOS DINIZ DOS SANTOS

CREA: MG 223019/LP

Prefeito Municipal de Capim Branco: ELMO ALVES DO NACIMENTO